

Opgave 1. Beleggen in huizen 3

Onderstaande marktmodellen zijn twee verschillende beschrijvingen van de huizenmarkt van Nederland, op basis van het marktmodel.



1. Welk van bovenstaande grafieken is de beste weergave van de huizenmarkt in Nederland, in het marktmodel?
2. In welk van de twee marktmodellen heeft een toename van de autonome vraag het grootste effect op de huizenprijzen in Nederland? Leg uit waarom.
3. Leg uit waarom de vraaglijn naar huizen een dalend verloop heeft.
4. Leg uit waarom, als het economisch goed gaat, de vraaglijn naar rechts verschuift.
5. Leg uit waarom op korte termijn de aanbodlijn op de huizenmarkt haar specifieke ligging heeft.